Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.11.2026 klo 13:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

33062/2026

Ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus- ja säätötyöt puitejärjestelyn sekä Hissilaitteiden kunnossapito- hankinnan lisääminen vuoden 2026 hankintasuunnitelmaan

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Petri Laurikka, puh nro 044 970 5566, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Aluehallitus päätti 12.1.2026 oikeuttaa tehtäväalueen johtajan tekemään tarvittaessa omaa tehtäväaluettaan koskevat, toiminnan kannalta välttämättömät muutokset vuoden 2026–2027 hankintasuunnitelmaan hankintaoikeuksien puitteissa.

Pirkanmaan hyvinvointialue kilpailutti syksyllä Ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus- ja säätötyöt puitejärjestelyn kahden vuoden ajanjaksolle sisältäen kahden vuoden olevan option. Hankintatarve on kiinteän sopimuskauden aikana ollut ennakoitua suurempi ja hankinnan ennakoitu arvo ei riitä kattamaan enää optiovuoden käyttöönottoa. Pirkanmaan hyvinvointialue kilpailutti alkuvuodesta 2024 Hissilaitteiden kunnossapito- hankinnan toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Hankintatarve on ollut ennakoitua suurempi ja hankinnan ennakoitu arvo ei riitä kattamaan vuosittaista hankintatarvetta. Näin ollen molemmat hankinnat tulee kilpailuttaa uudelleen ennakoidusta suunnitelmasta poiketen jo loppuvuodesta 2026.

Toimitilapalvelut esittää alkuperäiseen hankintasuunnitelmaan lisättäväksi Ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus- ja säätötyöt puitejärjestelyn sekä Hissilaitteiden kunnossapito -hankinnan vuodelle 2026. Ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus- ja säätötyöt puitejärjestelyn ennakoitu arvo on noin 350 000 €/ vuosi ja Hissilaitteiden kunnossapito- hankinnan ennakoitu arvo on noin 800 000 €/ vuosi. Molemmat hankinnat ylittävät hankintalain 26 § palveluhankintojen EU-kynnysarvon.

Päätös

Päätän, että hyväksytään Ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus- ja säätötyöt puitejärjestely sekä Hissilaitteiden kunnossapito - hankinta lisättäväksi vuoden 2026 hankintasuunnitelmaan.

Päätöksen peruste

Aluehallitus 12.1.2026 § 8

Tiedoksi

käyttöpäällikkö Jukka Alanko, käyttöpäällikkö Jari Toorikka, kiinteistöjohtaja Petri Laurikka, tilahallintajohtaja Ari Kulmala, kiinteistöpalvelujohtaja Marko Siirtola, hankintakoordinaattori Jenni Summanen

Allekirjoitus

Jukka Santala, tukipalvelujohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.11.2026 klo 13:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 6.11.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere
06.11.2026

Susanna Segerman
JOHDON ASSISTENTTI

Tiedoksianto asianosaiselle
Päätös on lähetetty sähköpostitse 6.11.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.11.2026 klo 13:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 25/2026

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asioinnissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.11.2026 klo 13:09. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.